

DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO N. 144 DEL 12 GIUGNO 2013

OGGETTO: Fondo regionale per il sostegno alla locazione ex art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12. Sospensione delle procedure a carico della Regione Lazio e dei Comuni del Lazio in deroga a quanto stabilito nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009, per mancanza della dotazione finanziaria del fondo.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Infrastrutture, alle Politiche Abitative e all'Ambiente;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche concernente "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

VISTO l'art. 26 del Regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005, prot. n. 1998/C2 che stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art. 11 della Legge n. 431/1998;

VISTA la deliberazione n. 321 dell'8 maggio 2009 con la quale la Giunta Regionale approva l'Allegato A concernente "Criteri e modalità di ripartizione del Fondo regionale, tra i comuni, per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTA la Legge 12 novembre 2011, n. 183 (legge di stabilità 2012);

VISTA la Legge regionale 29 aprile 2013, n. 3 concernente “Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2013 e Bilancio pluriennale 2013-2015”;

CONSIDERATO che per l'annualità 2012 del fondo regionale:

- i Comuni predispongono e rendono pubblico il bando per l'accesso al fondo da parte dei conduttori degli alloggi entro il 1 giugno 2013, come stabilito nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti non ha ripartito tra le Regioni il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per mancanza della dotazione finanziaria;
- il capitolo di spesa E61510 “Cofinanziamento regionale degli interventi previsti dal fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni di cui alla Legge n. 431/1998” del bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio 2013, è privo di stanziamento;

RITENUTO per quanto sopra esposto di:

- dover sospendere le procedure a carico della Regione Lazio e dei Comuni del Lazio finalizzate alla ripartizione dell'annualità 2012 e successive annualità del fondo regionale per il sostegno alla locazione, in deroga a quanto stabilito nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009, fino a nuovo ed eventuale provvedimento regionale;
- demandare alla Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative la comunicazione a tutti i Comuni del Lazio della sospensione delle procedure di cui sopra;

ATTESO che il presente provvedimento non è soggetto alla concertazione con le parti sociali;

all'unanimità

DELIBERA

stante la mancanza della dotazione finanziaria del fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12:

- di sospendere le procedure a carico della Regione Lazio e dei Comuni del Lazio finalizzate alla ripartizione dell'annualità 2012 e successive annualità del fondo regionale per il sostegno alla locazione, in deroga a quanto stabilito nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009, fino a nuovo ed eventuale provvedimento regionale;
- di demandare alla Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative la comunicazione a tutti i Comuni del Lazio della sospensione delle procedure di cui sopra.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet www.regione.lazio.it e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.